



Altstadt-Immobilien

Stefan Jürges
Lohteich 6
29410 Salzwedel

Phone: 03901/472633
Funk: 0170/8302414
Fax: 03901/472644

www.altstadt-immobilien.de
info@altstadt-immobilien.de

Datum: 2020

Exposé

Ladengeschäft in zentraler Top-Lage in Salzwedel zu vermieten.

Objekt: Im Erdgeschoss befindet sich eine Gewerbeeinheit mit WC und kleiner Küche, welche im Jahre 2017 komplett renoviert wurde. Die großen Schaufenster eignen sich besonders gut zur Verkaufspräsentation. Die separate Eingangstür verfügt über eine elektrisch betriebene Jalousie.

Saniert/Renoviert: 2017 / 2019

Lage: 29410 Salzwedel, Neuperverstraße 62

Gewerbefläche: Erdgeschoss: ca. 50 m²

Heizung: Gas-Zentralheizung

Mietpreis:

Kaltmiete:	300,00 €/Monat
Betriebskosten:	50,00 €/Monat
Heizkosten:	50,00 €/Monat
Kaution:	2 Monatskaltmieten

Maklercourtage: 3,57 Monatskaltmieten inkl. MwSt.

Sonstiges: Die Objektangaben wurden für Sie mit besonderer Sorgfalt erstellt. Da alle Daten ausschließlich auf Angaben des Eigentümers basieren, können wir hierfür keine Haftung übernehmen. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Erdgeschoss

